

...und Sie haben den Durchblick

**UNIGLAS**<sup>®</sup>  
**KUNDENINFORMATION**

Pressemitteilung

08.05.2006

Ideen  
Fakten  
Vorteile

## Travel Europe, Stans

### Das Wesentliche

Der Reiseveranstalter „Travel Europe“ aus Stans in Tirol hat eine dynamische Entwicklung erfahren, die nun im Bau einer neuen Zentrale dokumentiert ist. Deren Architektur zeichnet sich durch eine äußerst reduzierte Formensprache aus. Wie kaum ein anderer Baustoff ist Glas, optisch präsent und gleichzeitig zurückhaltend, prädestiniert, die beabsichtigte Wirkung zu erzielen. Hierzu ist neben präziser Detaillierung die perfekte Verarbeitung eine wichtige Voraussetzung. Mit UNIGLAS<sup>®</sup>-Produkten, hergestellt von einem renommierten Fachbetrieb dieser Kooperation, wurde diese anspruchsvolle Aufgabe hervorragend erfüllt.



#### Kreativer Tourismus

Travel Europe bietet Reisepakete für Mittel-, Ost- und Südosteuropa an, zusammengestellt aus einzelnen Reisedienstleistungen, die er am Markt einkauft. Der Vertrieb erfolgt an andere Unternehmen der Branche wie Reisebüros und andere Tourismusunternehmen im europäischen Ausland, nicht jedoch an Endverbraucher. Die Expansion des Unternehmens erforderte eine Erweiterung der Büroräumlichkeiten, die am bisherigen Standort nicht mehr möglich war. Die Vorgaben für den Wettbewerb mit geladenen Architekturbüros sind anspruchsvoll: Entstehen sollte ein Neubau in hochwertiger Architektur für 80 bis 100 moderne Büroarbeitsplätze mit allen notwendigen Zusatzräumen. Die Forderungen nach viel Freiraum, einer guten Raumakustik sowie Erweiterungsmöglichkeiten zeugen von klaren Vorstellungen der Bauherren. Im Nachhinein erscheint die einstimmige Entscheidung der Jury für den Entwurf des Architekturbüro Oskar Leo Kaufmann + Albert Rüt als logische Konsequenz.

online-news

**UNIGLAS**<sup>®</sup>  
**ALLES KLAR**  
UNIGLAS GmbH & Co. KG  
Robert-Bosch-Straße 10  
D-56410 Montabaur  
[www.uniglas.net](http://www.uniglas.net)

### **Architektur - Konzentration**

Städtebaulich kleinteilige, gewachsene Strukturen prägen die Gemeinde Stans im Unterinntal. Das neue Bürogebäude setzt sich - dem Wesen des Unternehmens entsprechend - selbstbewusst davon ab und folgt anderen Maßstäben, die sich aus funktionalen und büroorganisatorischen Abläufen ergeben. Weniger am Ortsbild orientiert, nimmt der Neubau eher Rücksicht auf die Landschaft. Der eingeschossige, transparente Baukörper in geringer Höhenentwicklung schmiegt sich in die Topographie und wird von der Natur durchdrungen: Drei großzügige Patios bieten Raum für große Bäume. So partizipieren auch innenliegende Büroarbeitsplätze an wohltuendem Grün. Der zentrale Treppenturm setzt einen vertikalen Akzent. Geschickt das leichte Gefälle des Grundstücks nutzend, ist der Baukörper aufgeständert. Darunter sind nahezu alle benötigten Parkflächen angeordnet. Die allbekannte „Blechwüste“ ist elegant vermieden, alle Nutzer werden die witterungsgeschützten Auto-Stellplätze, vor allem in schneereichen Wintern, zu schätzen wissen.

### **Gebaute Organisation**

Der Grundriss bildet eindrucksvoll die funktionalen und organisatorischen Abläufe sowie - darüber hinaus - die immateriellen Grundsätze des Unternehmens ab. Entsprechend der Forderung des Bauherrn nach flachen Hierarchien arbeiten alle auf einer Ebene. Die Arbeitsplätze sind, in ihren jeweiligen Funktionen zusammengefasst, entlang verschiedener Ringe angeordnet, die sich schleifenartig überschneiden. Schleifen sind „endlos“, somit gibt es keine „toten Ecken“ oder Sackgassen. An den Schnittstellen sind zentrale Funktionen wie Druck- und Kopierstationen, Aufenthaltsbereiche und begrünte Außenbereiche angeordnet. Im Zentrum liegt ein großzügiger Aufenthaltsbereich mit Küche und Außenterrasse. Hier mündet auch der vertikale Erschließungskern, über den die Mitarbeiter auf kurzem Weg von der Parkebene ihren Arbeitsplatz erreichen. Über dieses Treppenhaus ist auch die Dachterrasse erschlossen, die ein grandioses Panorama auf die umliegende Bergwelt freigibt.

### **Reduktion**

Die Architektur der neuen Travel Europe-Zentrale beeindruckt durch ihre Reduktion auf das Wesentliche. Diese Maxime setzt sich in der Beschränkung auf drei Materialien konsequent fort: Holz auf den Böden (Parkett) und an den Wänden (Paneelen). Lochbleche als Decken- und Fassadenverkleidung. Viel Glas - außen und innen.

...und Sie haben den Durchblick

**UNIGLAS**<sup>®</sup>  
**KUNDENINFORMATION**

Ideen  
Fakten  
Vorteile

Im Gegensatz zu Baustoffen, die eine verborgene Struktur mit anderen Funktionen umhüllen, muss der transparente Baustoff Glas verschiedene Funktionen gleichzeitig erfüllen. In Stans kamen somit hochkomplexe Glaselemente zum Einsatz, hergestellt vom renommierten UNIGLAS<sup>®</sup>-Partnerbetrieb Glas Marte aus Bregenz.



Das Produkt, das alle gestellten Anforderungen hervorragend erfüllt: UNITOP<sup>®</sup> 0,6 UNISHADE<sup>®</sup>. Die Besonderheit in diesem Glasaufbau sind die modernen, variabel einstellbaren UNISHADE<sup>®</sup>-Jalousien im Scheibenzwischenraum der Isolierglaseinheiten. Sicher geschützt vor jeglicher Witterung, aber auch vor Staub und Schmutz, über

nehmen sie eine wirksame Sonnenschutzfunktion. In halb geöffnetem Zustand reflektieren die einzelnen Lamellen das Licht an die Decke. Dadurch gelangt blendfreies Licht bis in die Tiefe der Räume, die Arbeitsbereiche werden besonders gleichmäßig ausgeleuchtet. Sind die Lamellen vollständig geschlossen, entsprechen sie einer Verdunkelung. Gleichzeitig verbessern sie zusätzlich den ohnehin schon sehr guten U<sub>g</sub>-Wert von 0,6 W/m<sup>2</sup>K. Die äußeren Raumabschlüsse aus Glas - insgesamt etwa 800 m<sup>2</sup> - weisen eine Gesamtstärke von 80 mm auf, sie sind bis zu einer Tonne schwer.

Die hohe Qualität der architektonischen und konstruktiven Leistung erweist sich besonders im Detail: Die Glaselemente sind flächenbündig zur äußeren Wandbekleidung montiert. Die beeindruckende Ganzglaskonstruktion mit LAMIMART<sup>®</sup>-Stufenverbund-Sicherheitsglas und SECURMART<sup>®</sup>-Einscheiben-Sicherheitsglas ist statisch selbsttragend, zusätzliche Tragkonstruktionen sind überflüssig. Der obere Anschluss ist gleitend ausgeführt. Die Materialien sind so verteilt, dass äußerst selten drei verschiedene an einem Detailpunkt zusammentreffen.

### Zufriedener Bauherr

Das neue Firmengebäude von Travel Europe in Stans ist offenbar bestens gelungen, dies lässt sich der Aussage von Helmut Gschwentner, Geschäftsleiter, entnehmen: „Wir fühlen uns im neuen Gebäude äußerst wohl, da es den Architekten gelungen ist, eine wesentliche Vorgabe bestens zu erfüllen: Wir wollten die Lärmproblematik des

online-news

**UNIGLAS**<sup>®</sup>  
**ALLES KLAR**  
UNIGLAS GmbH & Co. KG  
Robert-Bosch-Straße 10  
D-56410 Montabaur  
[www.uniglas.net](http://www.uniglas.net)

...und Sie haben den Durchblick

**UNIGLAS**<sup>®</sup>  
**KUNDENINFORMATION**

Ideen  
Fakten  
Vorteile

früheren (Großraum-)Büros lösen, ohne die Transparenz der Arbeitsabläufe zu verlieren. Dies war insofern schwierig, da zur Erhaltung der Transparenz viel Glas eingesetzt werden musste und dennoch eine hervorragende Raumakustik erreicht wurde. (...)"

Exzellente Architektur und optimierte funktionale und organisatorische Abläufe müssen also kein Widerspruch sein. Wenn die Nutzer, die täglich im Gebäude arbeiten, Ihre Zufriedenheit äußern, kann dies als beredtes Zeugnis für alle Beteiligten, die Architekten wie auch der Hersteller Glas Marte gelten. Es dürfte nicht übertrieben sein, anzunehmen, dass die hochtechnischen Glas-Elemente von UNIGLAS<sup>®</sup> dazu einen entscheidenden Beitrag geliefert haben.

## Bautafel

### **Bürogebäude, Zentrale Travel Europe, Stans, Tirol, Österreich**

<b>Architektur, Planung:</b>	DI Oskar Leo Kaufmann+ Albert Rűf Steinebach 3 A 6850 Dornbirn, Österreich <a href="http://www.olkruf.com">www.olkruf.com</a>
<b>Auszeichnung:</b>	BTV-Bauherrenpreis 2005
<b>Bauherr:</b>	Travel Europe A 6135 Stans, Österreich <a href="http://www.traveleurope.cc">www.traveleurope.cc</a>
<b>Glasveredlung und Herstellung:</b>	Glas Marte GmbH, Brachsenweg 39 A-6900 Bregenz, Österreich <a href="http://www.glasmarte.at">www.glasmarte.at</a>
<b>Fertigstellung:</b>	2005
<b>Grundstück:</b>	ca. 3.500 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 1.900 m <sup>2</sup>
<b>Bebaute Fläche:</b>	ca. 2.200 m <sup>2</sup>
<b>Umbauter Raum:</b>	netto 7.200 m <sup>3</sup>   brutto 11.000 m <sup>3</sup>
<b>Glas-Daten:</b>	
<b>Material:</b>	UNITOP <sup>®</sup> 0,6, UNISHADE <sup>®</sup> z. B. UNITOP <sup>®</sup> 0,6, SUNSCREEN
<b>Aufbau:</b>	Isolierglas mit Jalousien im SZR Dreifach-Isolierglas mit 80 mm Elementstärke Alle Gläser Weissglas, Ganzglaskonstruktion mit LAMIMART <sup>®</sup> - Stufenverbund- Sicherheitsglas und SECURMART <sup>®</sup> - Einscheiben- Sicherheitsglas
<b>Einbau-Stärke:</b>	80 mm
<b>U-Wert:</b>	0,6 W/m <sup>2</sup> K
<b>Gesamtfläche:</b>	ca. 800 m <sup>2</sup>

online-news

**UNIGLAS**<sup>®</sup>  
**ALLES KLAR**  
UNIGLAS GmbH & Co. KG  
Robert-Bosch-Straße 10  
D-56410 Montabaur  
[www.uniglas.net](http://www.uniglas.net)